

Grundejerforeningen GRANLY

Bestyrelsesreferat nr. 4-2017

Bestyrelsesmøde torsdag den 15. juni 2017 hos Jens Chr. Jensen

Til stede: Mona Herschend, Bibi Hartov, Claudia Kirchhof Lassen, Henrik Heimbürger og Jens Chr. Jensen.

1. Velkomst til Claudia

Mona bød Claudia velkommen i bestyrelsen

2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referat godkendt og underskrevet (Claudia underskrev ikke, da hun var fraværende ved sidste møde).

3. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde

- **Velkomst til nye medlemmer**

Jens har haft talt med Per, Per vil finde det brevpapir frem og afleverer det til Jens, hvilket ikke var sket endnu, Jens kontakter lige Per igen.

Bibi har lavet et flot udkast til en tekst, vi ændrede noget tekst så alle var glade. Fremover har vi et velkomst brev til nye grundejere.

- **Pasning af grøft og fællesareal**

Vi blev enige om at Ole fortsætter med at passe grøften, resten af året.

Ole ville gerne have lidt mere for at passe grøften, det blev aftalt at Mona finder en løsning sammen med Ole.

Jens skal indhente tilbud fra nogle gartnere vedr. pasning af fællesarealet og grøften.

- **Fartbegrænsning**

Bibi har forsøgt pr. telefon at komme i kontakt med de relevante personer på kommunen, men det er ikke lykkedes. Nu er der blevet oplyst en mail adr. som Bibi så vil prøve at skrive til.

- **Regnvandsseparering**

Henrik har snakket med Per omkring projektet, Per vil gerne deltage. Henrik tager kontakt til Niels fra Annisse lokalråd og forhøre sig om hvordan vi kommer i gang.

- **Ændring af vedtægter på hjemmesiden**

Jens har ændret de vedtægter som blev vedtaget på generalforsamlingen.

- **Marken omkring Granvej**

Mona har kontaktet grundejerforeningen Nydamsgård og fortalt dem at der ikke p.t var nogen i bestyrelsen eller i foreningen som helhed der havde tid / lyst til at indgå i projektet, men skulle der være interesse fremover var vi velkomne.

Mona fik oplyst at de også på deres forholdsvis korte veje havde problemer med for høje hastigheder, de havde haft en snak med kommunen omkring "slingervej", det har vi taget til efterretning.

- **Nabo hjælp**

Jens tager en tur ud og kigger på nabo hjælp skilte, hvor de står og hvor de mangler.

Bibi undersøger hvordan Nabohjælp reelt virker og om det er noget foreningen skal være en del af eller om det er de enkelte grundejere der i fællesskab skal hjælpe hinanden.

- **Skraldespande og sten i rabatterne**

Henrik har snakket med kommunen omkring skraldespandenes placering på vores veje, da vi har private veje er det ikke noget kommunen vil deltage i så længe at brand / redning / skraldevogn kan færdes på vores veje, og da vi alle får tømt vores skraldespande (vi har ikke hørt om nogen der ikke får tømt) så må det konstateres at det er foreningen der selv skal løse problemet med de grundejere som sætter deres skraldespand ude i rabatten. Henrik vil tage en snak med de aktuelle grundejere.

4. Økonomi

- **Status på overdragelse af kasserens opgaver**

Bibi og Claudia har haft møde omkring overdragelse af kasserens opgaverne, men som tidligere er der nogle udfordringer med banken omkring ændringer af navne, hvem der må hvad og hvorfor, samt forkert tilsendte nem-id kort. Claudia kæmper med at få styr på tingene og sender så snart det er muligt en opgørelse til hele bestyrelsen omkring kontingenter, restancer og indestående.

- **Dobbelt kontingent indbetaling**

En grundejer var kommet til at betale kontingent 2 gange, grundejeren har fået pengene tilbage for det ene kontingent.

- **Kontingent indbetalinger / konto indestående / værdipairer**

Claudia sender opgørelse hurtigst muligt, Claudia kunne ikke oplyse mere da Claudia ikke har adgang til banken endnu.

5. Evt.

Henrik ønskede ikke sit tlf. nr. oplyst på vores hjemmeside. Jens fjerner det.

Vi talte om at få lavet et kort over foreningen og om de skilte / hastigheder der er tilladte på vores veje, det må være muligt at ligge det ind på vores hjemmeside.

Henrik har været hos Ole og Per med de afskedsgaver som vi aftalte på vores sidste møde.

Vi har ingen girokonto og derfor skal den tekst fjernes fra vores hjemmeside.

Ved grunden på klokkerskoven som er blevet reetableret, skulle der være nogle problemer i rabatten / asfalten efter at de har kørt med store lastvogne / maskiner, Mona og Jens tager en tur ned og kigger på tingene.

Mona tager kontakt til Gribvand omkring problemer med rotter i rabatten ud for Bibis grund. Der er et stort hul som må formodes at være rotter der kommer fra den del af kloakken som tilhører Gribvand.

Bestyrelsen blev enige om at holde en aften med forplejning, (for bestyrelsen) samt deltagelse af ægtefæller / kærester, som foreningen vil være vært for. Vi kan alle komme med nogle forslag til sådan en aften, og hvornår den evt. skulle holdes.

6. Fastsættelse af næste møde

Næste møde holdes hos:

Claudia K. Lassen

Granvej 59

Torsdag d. 7 september 2017 kl. 18.30

Møde slut: kl. 21:30

Ref.: JCJ d. 16.06.2017