

Grundejerforeningen Granly

Årsrapport 2014

Indholdsfortegnelse

	side
Ledelsens regnskabspåtegning	2
Revisors erklæring	3
Resultatopgørelse 2014	4
Balance pr. 31. december 2014	5
Note 1-3	6

Ledelsens regnskabspåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 2014 for Grundejerforeningen Granly.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vor opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme foreningens forhold. Det er derfor vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Annisette Nord, den 2015

Bestyrelsen

Ole Rasmussen

Eva Hector

Per Bagge

Mona Herschend

Jens Christian Jensen

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 2015

Dirigent

Revisors erklæring

Vi har revideret den af ledelsen aflagte årsrapport for Grundejerforeningen Granly for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014.

Foreningens ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Revisionen er tilrettelagt og udført med henblik på at opnå en høj grad af sikkerhed for at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation og omfatter stikprøvevis undersøgelse af information der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vores opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2014.

Annisse, den januar 2015

Susanne Nielsen

Henriette Andersen Wulff

Resultatopgørelse 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Kontingentindtægter		136.350	136.350
Indskud og gebyrer		4.400	2.900
		140.750	139.250
Bestyrelsesmøder		2.500	2.500
Porto		46	0
Generalforsamling		4.145	3.600
Alm. vejvedligehold. inkl. snerydning		4.299	14.696
Advokat			1.875
Retsafgift		1.400	-
WEB		380	380
		12.770	
Resultat af ordinær drift		127.980	116.199
Finansielle indtægter	1	6.569	3.897
Finansielle udgifter	2	412	418
Kursregulering værdipapirer	3	+3.725	+3.817
Tab på debitorer		9.936	2.216
Resultat		+127.926	+121.279

Balance pr. 31. december 2014

	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver:		
Likvide beholdninger		
Aktionæropsparringskonto	61.067	29.511
Girokonto	9.665	6.335
	70.732	35.846
Værdipapirer		
160 stk. Danske Bank aktier	26.784	19.904
3100 stk. Danske Invest Fonde	291.865	194.955
	318.649	214.859
Tilgodehavender		
Kontingent	2.400	10.200
Ekstraordinært kontingent	-	1.750
	2.400	11.950
Aktiver i alt	391.781	262.655
Passiver:		
Formue		
Formue pr. 1. januar 2014	262.655	141.376
Årets resultat	127.926	121.279
	390.581	262.655
Skyldige omkostninger:		
Forudbetalt kontingent 2015	1.200	0
Passiver i alt	391.781	262.655

Noter til regnskab 2014

Regnskabsprincipper

Værdipapirer værdisættes til kursen ved regnskabsårets slutning.

Note 1. Finansielle indtægter

Renter	55
Aktieudbytte/udlodning	6.514
	<hr/>
	6.569

Note 2. Finansielle udgifter

Gebyrer og depotomkostninger	312
Handelsomkostninger	100
	<hr/>
	412

Note 3. Kursregulering

	<u>01.01.2014</u>	<u>18.06.2014</u>	<u>31.12.2014</u>	<u>Regulering</u>
Danske Bank aktier, 160	19.904		26.784	+ 6.880
DI Fonde, 2050	194.955		193.008	÷1.948
DI Fonde, +1050		100.065	98.857	-1.207
				<hr/>
				+ 3.725

	Kurs:	Kurs:	Kurs:
Danske Bank aktier	124,40		167,40
DI Fonde	95,10	95,30	94,15