

Bestyrelsesmøde referat nr. 4 -2014

Bestyrelsesmøde onsdag den 11. juni 2014 hos Mona Herschend

Til stede: Ole Rasmussen, Per Bagge, Mona Herschend, Eva Hector og Jens Chr. Jensen.

1. Godkendelse af referat fra generalforsamlingen

Referat godkendt (Per underskrev ikke, da han var fraværende ved sidste møde).

2. Opfølgning fra sidste møde

▪ Vejnummerskilte ved Granvej

Kommunen har skrevet, at sagen er blevet lukket, men vi kan konstatere, at de endnu ikke har sat vejnummerskilte op. Ole tager kontakt til kommunen.

▪ Bestyrelses-e-mail

Ole har bedt Asger om at oprette en mail til grundejerforeningen, som videresendes til bestyrelsesmedlemmerne.

▪ Girokort på referat/følgebrev

Ole har talt med Nets, som fortalte, at vi selv kan printe girokort bag på vores referat til udsendelse, og at det kostede et mindre beløb pr. girokort, som man har printet. Vi kunne også lade Nets stå for opkrævning af vores kontingent, så var fordelene, at man som grundejer kunne tilmelde sig betalingservice, og som forening vil vi nok undgå en masse rykkerskrivelser (I år har der været 24 grundejere, der skulle have en rykkerskrivelse – det er 20 %, og det er for mange).

Vi afventer afgørelsen omkring udsending af indkaldelsen til generalforsamlingen elektronisk og tager derefter beslutning omkring fremtidige indbetalingsmuligheder af kontingent.

▪ Tilbud for afvanding ved Storskoven 9

Tilbud på brønd ved Storskoven er 3 år gammelt, så der skal indhentes et nyt tilbud. Vi afventer lige et "regnvejr", så vil Ole og Per gå op og se på problemet og danne sig et indtryk, så vi kan beskrive, hvad det er, der skal laves ved et evt. tilbud.

▪ Vandpyt på Granvej

Afventer også et "regnvejr". Ole og Per tager også et kig på denne vandpyt.

▪ Kontakt til Gribvand vedrørende udbygning

Ole har ikke haft kontakt til Gribvand.

3. Økonomi

- Eva oplyser, at der på vores girokonto står ca. kr. 120.000,00, og på aktionærkontoen står der ca. kr. 32.000,00.*

Eva køber for ca. kr. 100.000,00 i obligationer, og så har vi lidt stående til uforudsete udgifter.

Vi har 96 grundejere, der betalte til tiden, og 6 grundejere, der har betalt efter rykkerskrivelse 1.

Vi venter lige en uge med at sende rykker 2 ud pga. af alle de fridage, der har været – der kan stadig godt komme flere indbetalinger. Vi har aftalt, at alle, der ikke har betalt efter rykkerskrivelse 2, går direkte til inkasso.

4. Eventuelt

- Vi er blevet kontaktet af kommunen pga. bjørneklo på fællesarealet, og Ole og Per har været nede på fællesarealet uafhængigt af hinanden og har ikke kunnet konstatere bjørneklo. Vi*

må formode, at gode kræfter i foreningen er kommet os i forkøbet og fjernet det bjørneklo, der evt. måtte være der.

Vi har drøftet mange anvendelsesmuligheder for fællesarealet, men det lader ikke til, at det har den store interesse i foreningen, hvad arealet skal bruges til. Vi har talt om, hvorvidt det er muligt at sælge fællesarealet eller lade det udstykke til nogle nye parceller. Ole vil kontakte kommune for at høre om vores muligheder. Det er indtil videre kun en ide til udnyttelse af fællesarealet, i stedet for at det bare ligger hen.

Der er et ret stort hul i rabatten ved indkørsel til Storskoven, men da det er kommunens område, kan vi ikke gøre andet end at kontakte dem for udbedring af forholdene. Ole vil kontakte kommunen.

▪ ***Hastigheder på vores veje***

Igen er der nogle grundejere, der ikke kan køre efter forholdene på vores veje, der bliver kørt alt for stærkt, og bestyrelsen vil gerne have, at vores veje er sikre for vores børn og børnebørn. Derfor vil vi forsøge, om det er muligt at låne en hastighedsmåler og få sat den op på vores veje i håb om, at det kan få disse grundejere til at sænke farten. Alternativet kan blive fartbump. Per tager kontakt til rette myndighed omkring opsættelse af fartmåler.

5. Fastsættelse af næste møde

Næste møde holdes hos:

Per Bagge

Storskoven 16

Onsdag d. 24. september 2014 kl. 19.00

Møde slut kl. 21.45

Ref. JCJ d. 12.06.2014