

Grundejerforeningen GRANLY

Bestyrelsesreferat nr. 1-2021

Bestyrelsesmøde den 19. august 2021

Til stede: Susanne Nielsen, Henrik Heimbürger, Thorkild Jørgensen og Mona Herschend.

1. Opfølgning siden sidst efter en lang Covid-19 nedlukning

Sidste bestyrelsesmøde med fysisk deltagelse blev afholdt den 23. januar 2020, hvor der blev planlagt at næste bestyrelsesmøde skulle afholdes den 12. marts 2020. Grundet Covid-19 pandemien blev dette møde aflyst og bestyrelsesmødet i dag den 19. august 2021 er det første "normale" møde efter nedlukningen. I den mellemliggende tid har bestyrelses haft kontakt via mails og telefon ligesom der har været få stående koordineringer med behørig afstand. Alle var glade for igen at kunne mødes.

2. Planlægning af en ordinær generalforsamling

Der har ikke været afholdt generalforsamling i 2020 og ej heller i 2021 indtil videre. Årsregnskaberne for 2019 og 2020 er derfor ikke godkendt på en generalforsamling ligesom budget for 2021, herunder kontingent mangler en godkendelse på den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen besluttede derfor, at der snarest muligt skal indkaldes til en ordinær generalforsamling og dette blev fastsat til den 23. september 2021 kl. 19.00 i kantinen på Bjørnehøjskolen. Grundet smitterisiko med den nye Delta virus blev det besluttet, at der ikke skal være spisning efter generalforsamlingen.

3. Vedligeholdelse af veje / salt og snerydning

Det blev konkluderet, at vejenes tilstand er god og de med mindre reparationer vil kunne holde i ca. 10 år endnu. Med hensyn til snerydning blev det besluttet at forsætte med den nye entreprenør vi fik sidste vinter.

Der har været store nedbørsmængder og derfor blev det besluttet at få renses alle vejbrønde.

4. Den økonomiske situation

Susanne Nielsen oplyste, at der er investeret ca. kr. 400.000 af vore likvide midler i værdipapirer tilsvarende dem som foreningen har i forvejen. Herved undgår mindre negative renter fra banken. Kontingent for 2020 er blevet opkrævet i henhold til det budget 2020, som ligger på foreningens hjemmeside. For 2021 er der i budgettet lagt op til halvt kontingent, men dette er endnu ikke godkendt og derfor ikke opkrævet, men dette budget 2021 er ligeledes tilgængeligt på vores hjemmeside.

5. Regnvandsseparering

Henrik Heimbürger og Thorkild Jørgensen oplyste, at projektet er afsluttet og vi afventer det endelige regnskab.

6. Nye medlemmer – velkomstbrev og blomster

Vi har fået flere nye medlemmer – naboer – men grundet Covid-19 er velkomstbrev og blomster endnu ikke afleveret.

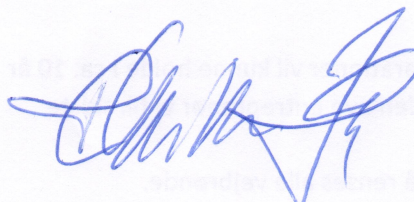
7. Affaldssortering

Gribskov kommune havde inviteres alle grundejerforeningsformænd til informationsmøde om øget og strømlinet affaldssortering den 16. august 2021. På mødet blev der orienteret om det forslag til regulativ for husholdningsaffald som kommunen har offentliggjort på deres hjemmeside. Det er et omfattende regulativ og skyldes ændringer i miljøbeskyttelsesloven, hvorefter vi skal sortere affaldet i 9 fraktioner. Det blev oplyst, at de 2 affaldsbeholdere vi har i dag forventes udskiftet med 4 affaldsbeholdere, hvoraf de 3 vil være opdelt i 2 rum. Det er planen at denne udskiftning skal ske i løbet af 2023. Høringsfristen for regulativet er fastsat til den 22. august 2021, hvilket blev meget kritiseret på mødet, men umiddelbart kunne man ikke udskyde høringsfristen da den er politisk vedtaget.

Eventuelt og næste møde

Der afholdes et kort bestyrelsesmøde umiddelbart inden den ordinære generalforsamling den 23. september 2021.

Referent: Mona Herschend



Mona Herschend

