

Granvej 5. marts 2022

Forslag til behandling på Grundejerforeningen Granly's ordinære generalforsamling onsdag den 27. april 2022 under det faste punkt 4: Indkomne forslag.

Der henvises til referat fra Grundejerforeningen Granly's ordinære generalforsamling den 23. september 2021 pkt. 4. a, Indkomne forslag: "Forslag om reetablering af vendeplads for enden af Granvej", hvor det blev vedtaget, at bestyrelsen skal sørge for at få en landmåler ud og måle op, således at vendepladsen kan reetableres.

Landmåleren har opmålt og afsat skelpæle, som viser det areal, som jf. matrikelkortet er udlagt til vendeplads. Det afslører for det første, at den højre side af vendepladsarealet ikke er (og i øvrigt aldrig har været) etableret som vendeplads, og at denne del af vendepladsarealet, som det fremgår af vedlagte fotos, ligger med et ikke ubetydeligt niveauspring i forhold til det øvrige areal. For det andet kan det konstateres, at det på vendepladsarealets venstre side mod fællesarealet står 3 - 4 temmelig høje Tujaer, som optager en del af vendepladsarealet. Træerne er plantet af Grundejerforeningen for en del år siden. Endelig kan man se, at der i forbindelse med at der blev lagt nyt asfalt på Granvej, er der alene lagt asfalt i samme bredde som vejarealet hen over vendepladsarealet frem til dets østlige afgrænsning.

Det vil altså sige, at hvis der skal etableres en vendeplads, svarende til den som er vist på matrikelkortet, skal der fjernes en hel del vegetation, herunder ovennævnte Tujaer, det lavereliggende areal skal fyldes op i en standard, som er egnet til tung trafik og så skal hele arealet asfalteres.

Da ovennævnte forslag fra Pia og Gert, Granvej 61, havde som mål, at der blev skabt tilfredsstillende muligheder for, at lastbiler med ærinder på Granvej kan vende, så ingen bør føler sig tvunget til at bakke ud og benytte indkørslen til nr. 61 som vendeplads, vil undertegnede foreslå følgende langt bedre og billigere løsning.

I stedet for at bekoste etablering af en vendeplads i den udstrækning og form, som er vist på matrikelkortet, som alligevel ikke vil være tilstrækkelig til at nutidens lasbilstørrelser vil kunne vende på den uden også at benytte en del af fællesarealet, kan man, for en langt mindre udgift og med et langt bedre resultat, forbedre de køreveje, som kommunen allerede har etableret på fællesarealet, som vist på vedlagte tegning. Kørearealerne er etableret med stabilgrus og er anlagt som adgangsvej til afvandringsområdet øst for fællesarealet. Der kan så sættes et skilt som angiver, at det er tilladt at benytte disse kørearealer til vendeplads. Det er i øvrigt det som en del lastbiler faktisk gør i dag.

Med venlig hilsen

Bente Andersen-Ledet, Granvej 69

Anne og Robert Hansen, Granvej 73

Eva og Jesper Hemmingsen, Granvej 75

Lejla Olsen, Granvej 48

Britta Køster, Granvej 44